

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5
0461.234526 0461.391764

Altre proposte a pag. 8-9

D020: VILLAMONTAGNA:

NUOVA Residenza "MIA", in palazzina di 6 unità, posizione panoramica e soleggiata, proponiamo appartamenti 2 stanze con doppi servizi e terrazze/giardino. Elevato comfort abitativo, architettura moderna e utilizzo di fonti energetiche rinnovabili. Consegna fine 2021. Cl. En. A+, **Da € 285.000+ garage/p. auto**



www.soluzionecasa.tn.it



Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

Cestari Suarzi

Le nostre migliori proposte a pag. 4/5/6

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

RINNOVA IMMOBILIARE

www.rinnovaimmobiliare.com
info@rinnovaimmobiliare.com

TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85
Emiliano Decarli 3487482153
Marco Decarli 3927126709

Le nostre migliori proposte a pag. 03



SMART CASA
IMMOBILIARE

COMPRAVENDITE RISTRUTTURAZIONI
LOCAZIONI CONSULENZE



appartamento (2 CAMERE)
C.E. in rilascio
RIF. v2a096
285.000 €
BOLGHERA



terra-cielo (2 CAMERE)
C.E. in rilascio
RIF. v2a087
240.000 €
MARTIGNANO

via Vittorio Veneto 140 - TRENTO

WWW.SMARTCASA.TN.IT - 0461 095103 - info@smartcasa.tn.it

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5
Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com

Le nostre migliori proposte a pag. 02

GRUPPO
DALLE NOGARE
DAL 1969
ESPERIENZA CHE COSTRUISCE VALORI

le nostre
proposte
in III di
copertina

0461 984100 348 2513941
richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it



WWW.CASEDITRENTO.IT

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

Le nostre migliori proposte a pag. II

I NOSTRI UFFICI:

TRENTO Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461 830080
TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
PREDAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it



BOSENTINO: RIF. TN393:

In posizione panoramica e servita, proponiamo in esclusiva bilocale al primo piano con ascensore composto da cucina-soggiorno, stanza matrimoniale e bagno con doccia. Ampio balcone. termoautonomo. Completo di cantina e posto auto privato. APE ND.

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni

in ufficio



TRENTO: CRISTO RE: TN384:

all'ultimo piano, servito da ascensore, proponiamo appartamento totalmente ristrutturato nel 2016 così composto: ingresso, soggiorno con terrazzino esposto ad est, cucina semi-abitabile, camera matrimoniale, camera doppia con balcone, stanza singola, grande bagno finestrato con doccia. Completo cantina. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione.



LAGO DI GARDA:

RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albe Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161

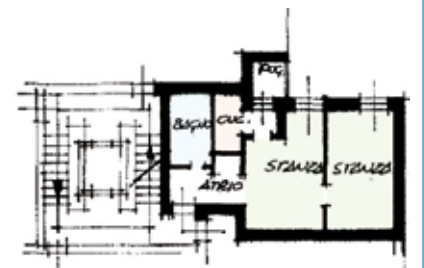


TRENTO:

VIA MOGGIOLI:

RIF: TN391:

vendiamo in esclusiva appartamento di 60mq composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, stanza matrimoniale, bagno finestrato e ampio balcone. Posti auto condominiali. Ideale anche per investimento. termoautonomo, con infissi recenti. APE D



TRENTO:C.SO BUONARROTI: TN392:

in esclusiva, proponiamo appartamento bilocale composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balconcino, stanza matrimoniale, bagno. Posto auto di proprietà privata. Recentemente ristrutturato. APE D



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

MEZZOCORONA:

RIF. TN390:

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



LOCALITA BRIONE (CONDINO)

DI TRENTO: RIF: TN368:

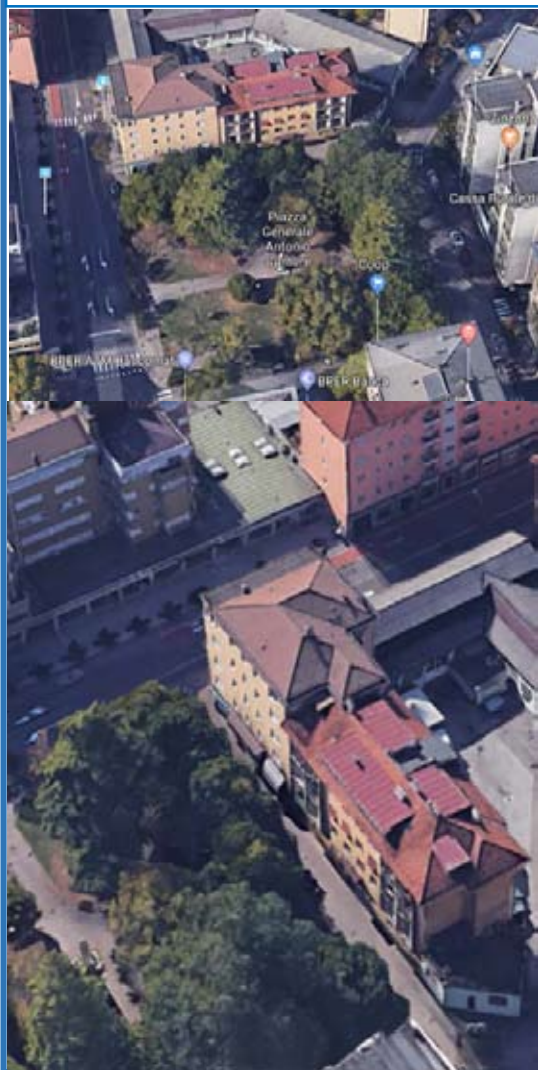
Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

Trento, Via Linz 93



Immobiliare
Spinbau Srl

www.spinbau.it info@ited.it



P.zza Gen. Cantore, 6 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Nuovo ascensore, sopralzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' stata ultimata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 6 a Trento (TN). E' stata rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

3 appartamenti in vendita.



Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI



GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio, vicinanza Duomo e dalle facoltà di Economia, Sociologia e Lettere, vendiamo locale vetrinato con ampio spazio esterno di proprietà e magazzino a piano interrato, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio.

Riferimento AG306



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio vendiamo ampio locale commerciale vetrinato di circa 150 mq., a piano interrato magazzino 100 mq e garage. Bellissime finiture.

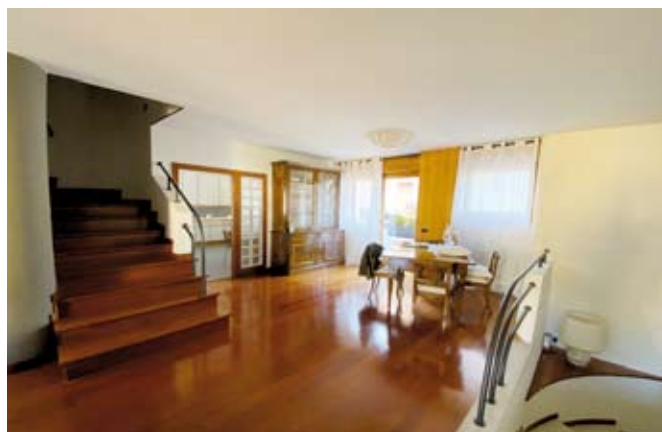
Riferimento AG303



TRENTO SUD

In zona servita nelle vicinanze del centro direzionale - commerciale Big Center, vendiamo-affittiamo locali ad uso ufficio di circa 270 mq, disponibilità di posti auto. Ottime finiture.

Riferimento AG307



TRENTO CENTRO

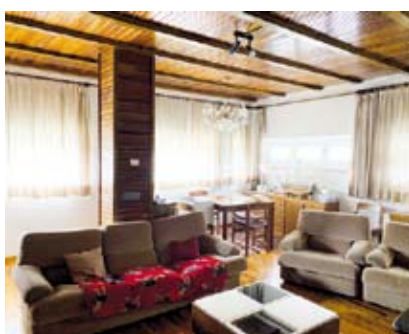
In zona tranquilla e residenziale vendiamo SPLENDIDA VILLA composta da due appartamenti indipendenti. Ulteriori informazioni presso nostri uffici, previo appuntamento.



FAI DELLA PAGANELLA

In posizione panoramica e soleggiata, in centro paese, proponiamo villette a schiera di nuova costruzione. Ogni unità è composta di soggiorno, angolo cottura, tre camere, doppi servizi, giardino privato, balconi, ampio box doppio e taverna. Finiture di ottimo livello, possibilità di detrazioni fiscali.

Riferimento AG249



MEZZOLOMBARDO

In palazzina di sole quattro unità vendiamo ampio appartamento tutto piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi e dispensa. Disponibilità di garage, giardino e posto auto. Prezzo interessante.

Riferimento AG304



INIZIO VAL DI NON

In posizione soleggiata, tranquilla e circondata dal verde vendiamo ampio terreno con costruzione al grezzo ideale per realizzare immobile residenziale e/o struttura ricettiva, allevamento animali o altro ancora.

Riferimento AG305

CAPITAL
IMMOBILIARE



B

in esclusiva

Vivere la città
BOLGHERA

Bolghera, casa singola con 4 appartamenti ristrutturati; due a piano terra e due a primo piano, tutti con ingressi indipendenti. Posti auto e garage. Ulteriori informazioni, solo in ufficio. Prezzo su richiesta.

B+

in esclusiva



Trento città, attico ristrutturato a nuovo su due livelli con due terrazze, giardino e piscina privata; ampia zona living, studio, 3 stanze da letto, 3 bagni, lavanderia e palestra. 330 mq, impianto d'allarme e video sorveglianza. Disponibile da subito. Per ulteriori informazioni contattateci. Prezzo su richiesta

A

in esclusiva



San Rocco di Villazzano nuova palazzina di 6 unità. Appartamenti 2/3 stanze con giardino privato o terrazza, tutti con garage doppio. Posizione panoramica e fuori dal traffico. Informazioni previo appuntamento. Consegna 2022

B

in esclusiva



Via dei Cappuccini in casa di 5 unità, piano terra con ingresso indipendente: soggiorno-cottura, terrazzo a sud, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e ripostiglio. Posto auto privato. Termoautonomo. No spese condominiali. 235.000 €

D

in esclusiva



Via Matteotti, appartamento totalmente ristrutturato a nuovo. Ingresso, soggiorno con balcone coperto, angolo cottura, stanza matrimoniale e bagno. Disponibile da subito. Possibilità di acquisto garage. 160.000 €

A

in esclusiva



Zambana, classe A, ULTIMO appartamento con terrazzo di 20 mq a sud, garage e cantina. Secondo piano, soggiorno/cucina, terrazzo a sud, 2 stanze da letto, con balcone, ampio bagno, lavanderia. Consegna febbraio 2022, possibilità scelta finiture. 215.000 €

CAPITAL IMMOBILIARE S.r.l.s.
Via Dosso Dossi, 7 - Trento

0461 421 945
329 687 4617

info@immobiliare-capital.com

Info



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 90.000
TRENTO NORD

40 mq
Posto auto coperto

C.E. fv
Rif: v137



€ 630.000
VIA LORENZONI

ATTICO
TERRAZZA
200 mq

Garage
C.E. FV
Rif: v303



€ 110.000
TRENTO

1 Stanza
1 Bagno
42 MQ

Terrazzina
C.E. C
Rif: v115



€ 135.000
TRENTO NORD

1 Stanza
42 MQ
Garage

Terrazza
CLASSE C
Rif: v115



€ 280.000
CENTRO STORICO

APPARTAMENTO
120 MQ
C.E. FV
Rif: v305



€ 180.000
MATTARELLO

2 Stanza
NUOVO
NO spese

Cantina
C.E. B+
Rif: v216



€ 395.000
TRENTO SUD

Indipendente
GIARDINO
Da ristrutturare

CLASSE F.V.
Rif: v651



€ 280.000
CASA SINGOLA

NUOVA
190 mq
C.E. FV



€ 230.000
VALLELAGHI

3 stanze
3 bagni
190 mq

Deposito
C.E. FV
Rif: v303



€ 107.000
via MUREDEI

45 mq
ultimo piano
soffitta

balcone
C.E. F.V.
Rif: v620



€ 200.000
SAN PIO X

2 stanze
88 mq
Terrazza

Garage
C.E. F.V.
Rif: v263

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi CHIEDERE di più!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 298.000
VIA PLERMO
3 Stanze
98 mq
Balcone
Cantina
C.E. FV
Rif: v339



€ 250.000
BASELGA di PINE'
120 MQ
GIARDINO
Garage
3 stanze
2 cantine
Rif: v314



€ 243.000
ALDENO
3 Stanze
155 mq
Balcone
Garage
C.E. FV
Rif: v315B



VILLA
ESCLUSIVA
1.550 MQ DI PARCO
Rif. 608



€ 485.000
VILLAZZANO
Schiera di testa
223 mq
Giardino
Garage
C.E. FV
Rif: v624



€ 325.000
ULTIMO PIANO
3 stanze
TERRAZZA
127 MQ
Cantina
C.E. FV
Rif: v325



€ 600.000
VIA CERVARA
3 stanze
207 mq
Attico
Terrazza
C.E. FV
Rif: v320



€/mese 450
VIA DEI MILLE
Negozio
C.E. FV
Rif: ca08



€ 355.000
RESA 5%
Negozio
194 MQ
C.E. D
Rif: cv06



UFFICIO /
NEGOZIO
247 mq
4 bagni
3 posti auto
TRENTO
CL. F.V.
Rif: cv55



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (CENTRO STORICO) Signorile attico con vista sul Buonconsiglio, con finiture di pregio e travi a vista, con ampia zona living, quattro camere e garage.

Prezzo

SU RICHIESTA



TRENTO (CENTRO STORICO) Esclusivo bilocale dagli eleganti spazi, in uno dei palazzi storici più prestigiosi del centro di Trento.

Prezzo

€ 295.000



TRENTO (CENTRO STORICO) Elegante e spazioso appartamento mansardato nel cuore della città, con finiture di pregio e travi a vista.

Prezzo

€ 325.000



TRENTO SUD Splendido appartamento in palazzina di nuova costruzione composto da due camere da letto, due bagni e ampio terrazzo.

Prezzo

€ 290.000



TRENTO (MARTIGNANO) Ampio appartamento con tre camere e tre bagni, ristrutturato secondo i migliori canoni dell'edilizia ecosostenibile.

Prezzo

€ 595.000



LAVIS Gradevole appartamento con due camere da letto e un bagno, dotato di garage e ampio terrazzo, situato a poca distanza da tutti i servizi.

Prezzo

€ 220.000



MEZZOLOMBARDO Riservato quadrilocale all'interno di un palazzo storico ristrutturato, con tre camere da letto, due bagni e ampio terrazzo.

Prezzo

€ 355.000



CLES Luminoso loft totalmente personalizzabile, situato in posizione strategica con vista su Palazzo Assessorile nel cuore di Cles.

Prezzo

€ 290.000



FOLGARIA

Un nuovo concetto di edilizia residenziale. Gli appartamenti saranno composti da 2 camere, 2 bagni, giardino o terrazzo, garage e cantina.

Prezzo **SU RICHIESTA**



ROVERETO Ampio appartamento in edificio di nuova realizzazione, con due camere da letto, due bagni, dotato di due terrazze, garage e cantina.

Prezzo

SU RICHIESTA



IN ESCLUSIVA

€ 330.000

POVO

in posizione dominante sulla vallata, vendo IN ESCLUSIVA incantevole appartamento in casa di sole due unità abitative. Ingresso da cortile/parcheggio comune, zona giorno, tre camere, due bagni, poggiolo. Ampio terrazzo praticabile e giardino terrazzato. completano l'immobile un grande garage con cantina annessa, soffitta! Termoautonomo, nessun onere condominiale! E' da vedere!



€ 69.000

Vuoi una piccola casetta immersa nel verde, con terreno e vista lago di Caldonazzo?

Abbiamo quello che fa per te! lotto di terreno di circa 6.000 mq, con rudere di baita e progetto per la realizzazione di graziosa casetta di ca. 65 mq di superficie abitativa, oltre a spaziosa cantina. Vista incantevole sul lago di Caldonazzo, Val dei Mocheni e castello di Pergine....Ulteriori info in agenzia



IN ESCLUSIVA

QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



€ 355.000

NEL CENTRO STORICO DI TRENTO

tra i tetti e i vicoli più affascinanti della città, in piccolo palazzetto ristrutturato, vendo in esclusiva appartamento sito a terzo ed ultimo piano (senza ascensore) già ristrutturato e completo di alcuni arredi su misura: ingresso, ampia zona giorno, due camere, due bagni, un ripostiglio ampio. Termoautonomo, basse spese condominiali!

LAMBIASE Immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE
Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570
Cell. 392 5522796 342 8423123
info@lambiasemobiliare.com



IN ESCLUSIVA

€ 230.000

LAVIS

in condominio signorile, vendo luminosissimo appartamento dalle metrature generose! Sito a terzo piano, servito da ascensore: ingresso, ampia zona giorno-pranzo con vetrate e terrazzino, cucina abitabile, poggiolo, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto assegnato.



COGNOLA

in un contesto trifamiliare immerso nel verde con splendida vista - vendo grande e luminoso appartamento di 150 mq sito al primo piano senza ascensore così composto: ingresso, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 balconi. Completano l'immobile un giardino di 1350 mq di proprietà esclusiva, 3 posti auto coperti, garage singolo e cantina. **Trattativa riservata. Ulteriori informazioni in ufficio**



SUSÀ DI PERGINE

in piccolo contesto residenziale vendo in esclusiva grazioso e luminoso miniappartamento sito al piano terra con giardino: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzino, posto auto esterno e garage doppio. L'appartamento è termoautonomo, munito di impianto di allarme e di tende parasole esterne

€ 158.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su [caseditrento.it](http://www.caseditrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaaruioch@gmail.com



€ 355.000

PERGINE, Viarago schiera di testa libera tre lati con curato giardino, soleggiata, vista panoramica. Abitazione su tre livelli, ampia metratura, quattro camere e studio, cucina abitabile, tre bagni finestrati, balconi. Piano seminterrato con garage e cantina. Posto auto privato nel piazzale. Termoautonoma, seramenti pvc tripla vetro. Perfette condizioni.



€ 215.000

PERGINE, zona residenziale vicina al centro ampio soleggiato appartamento libero tre lati. A piano terzo (no ascensore): ingresso, cucina abitabile, bel soggiorno con terrazza coperta vista castello, bagno fin., ripostiglio, tre comode stanze. Cantina privata, deposito comune per bici-motorini. Posto auto nel piazzale condominiale. In buone condizioni. Disponibile subito.



€ 240.000

CIVEZZANO, Penedallo In nuova piccola palazzina classe en. A, appartamento con ampia soleggiata zona giorno e terrazza coperta molto sfruttabile; disimpegno, una matrimoniale con balcone e due camerette, bagno fin. e wc di servizio. Cantina e due posti auto privati. Scelta finiture.



€ 235.000

PERGINE, centro Abitazione terra-tetto ristrutturata integralmente, libera due lati, indipendente, ben rifinita. Piano terra con garage per piccola vettura, cantina. L'abitazione è disposta notte e giorno, con due camere e bagno finestrato a piano primo; accogliente zona giorno con salottino separato, balcone, wc-lavanderia al piano mansarda. Parzialmente arredato. Soleggiato.



Sogni una casa nel verde, tranquilla, poco distante dalla città? Sulla prima collina di Civezzano, nella frazione di Roverè, proponiamo casa libera su tre lati, da interrato a tetto, indipendente, ampie terrazze, giardinetto, orto.

€ 460.000



€ 127.000

CALDONAZZO, centralissimo e servito appartamento in palazzo d'epoca ristrutturato con ascensore. Ottimo come investimento. Termoautonoma. Ingresso, bagno con doccia, due camere medie, soggiorno-cottura. Semiarredato con blocco cucina.



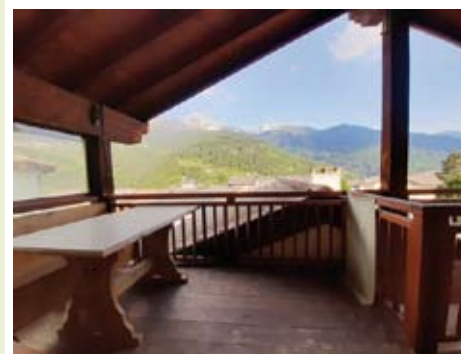
€ 185.000

CIVEZZANO, posizione centrale servitissima Duplex mansardato. Zona giorno oltre 30 mq con ampie finestre e vetrate, luminosa e con vista; bagno con vasca e doccia; due camere. Garage, ampia cantina e stube! Nessuna spesa condominiale.



€ 120.000

MONTAGNAGA di Pinè accogliente e panoramico miniappartamento a piano mansarda, con camera sovrappalca. Silenzioso, ideale per rilassarsi e trovare i propri spazi vicino alla natura. Cantina privata e possibilità parcheggio vicino alla casa.

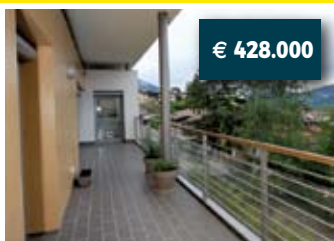


€ 120.000

S.ORSOLA Zona centrale vicino a tutti i servizi. Soleggiata mansarda con terrazza privata vista panoramica e balcone. Zona giorno, 2 stanze, bagno finestrato. Posto auto coperto privato. No spese condominiali. Arredata, libera subito.



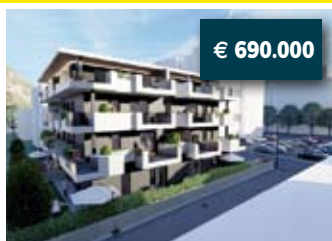
TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 428.000

VILLAZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo elegante e luminoso appartamento con fantastica vista sulla città, composto da: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina a vista, tre stanze, due bagni, ripostiglio/lavanderia, due poggiori, cantina e garage doppio. Palazzina signorile di recente costruzione a risparmio energetico. Riscaldamento a pavimento, tapparelle motorizzate, impianto di allarme. Classe Energetica B



€ 690.000

CLARINA, VIA MEDICI

in piccola palazzina di prossima realizzazione, vendiamo IN ESCLUSIVA signorile ATTICO con ampi terrazzi: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno notte, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, cantina, garage doppio. Pannelli fotovoltaici, pompa di calore, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, deumidificazione. Detrazione "Sismabonus" €. 96.000. Classe Energetica A+.



€ 180.000

ROVERETO VIA DRIOPOZZO

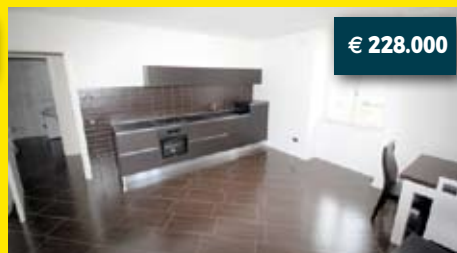
vendiamo IN ESCLUSIVA luminoso appartamento da ristrutturare: atrio d'ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, due balconi, cantina e garage. Disponibile subito. Termoautonomo. Molto luminoso. Ape in fase di rilascio



€ 118.000

TRENTO NORD

in ESCLUSIVA vendiamo luminoso miniappartamento a primo piano: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, spazioso poggiolo e garage. Termoautonomo. OTTIMA ESPOSIZIONE. Totalmente arredato. Ideale anche come investimento. Ape in fase di rilascio



€ 228.000

TRENTO SUD ZONA CASTELLER

IN ESCLUSIVA vendiamo in recente palazzina appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, bagno, cantina, garage e posto auto privato. Riscaldamento a pavimento. Finiture di pregio. Immerso nel verde. IMMOBILE LOCATO AD EURO 700,00/mese. Cl. En. B. Ipe 58,38 kWh/m² anno



€ 430.000

TRENTO ZONA PORT'AQUILA

vendiamo in palazzo storico ESCLUSIVO appartamento composto da: ampio soggiorno-cottura, due stanze, doppi servizi, GRANDE TERRAZZO DI 110 MQ, soffitta. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Possibilità di garage in affitto. Ape in fase di rilascio.



€ 298.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento rinnovato nel 2015: ingresso con armadio guardaroba, spazioso soggiorno-pranzo, balcone abitabile, angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, due camere, due bagni, ulteriore balcone, cantina e garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.



€ 1.250

VIA GRAZIOLI

AFFITTIAMO in palazzo storico ufficio ristrutturato a nuovo di circa 110 mq ultimo piano e composto da: ingresso, tre ampi locali, bagno finestrato, grande terrazzo, posto auto privato. Impianto di condizionamento. Ape in fase di rilascio. Libero da subito!



€ 215.000

ZONA UNIVERSITA' DI TRENTO

vendiamo luminoso miniappartamento all'ultimo piano in nuova ristrutturazione, completo di cantina. Scelta finiture. Consegna giugno 2021. Pannelli fotovoltaici. Riscaldamento a pavimento. Impianto di raffrescamento, Pompa di calore. Serramenti triplo vetro. Classe Energetica B



€ 480.000

POVO-MESIANO

vendiamo in PICCOLA E RECENTE PALAZZINA, luminoso appartamento ULTIMO PIANO: ingresso, piccolo soggiorno-cucina, tre spaziose stanze, doppi servizi finestrati, balcone, GRANDE TERRAZZO, garage e posto auto. Vista Panoramica. Ideale anche per investimento! Classe Energetica A+



€ 270.000

ZONA CORSO BUONARROTI

vendiamo in condominio signorile appartamento composto da: ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiori, cantina e garage di proprietà. Arredato. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



A1C1531-TRENTO VIA MALFATTI € 630.000,00 vende appartamento da ristrutturare ad ultimo piano con splendido e ampio terrazzo panoramico con vista aperta sulla città e montagne circostanti. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi e terrazzo. Ascensore. Garage doppio. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



**A1C1493-TRENTO VIA GRAZIO-
LI ULTIMO PIANO € 680.000,00** vende signorile appartamento con ascensore in palazzina storica con giardino recentemente ristrutturata. L'immobile è disposto su due livelli ed è così composto: zona giorno con ingresso, salone di circa 50 mq., cucina abitabile, w.c., stileria, ripostiglio e scala interna. Zona notte ad ultimo livello con 4 stanze e 2 bagni. Garage circa 24 mq. E posto auto in cortile. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 128,40 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1527-TRENTO VIA GIUSTI € 540.000,00 vende in piccola palazzina luminoso appartamento di circa 190 mq. in ottime condizioni disposto su due livelli e libero su tre lati con poggolo rivolto a ovest, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni finestrati, terrazzino, e locale lavanderia/stireria. L'immobile con un limitato intervento si presta anche ad essere diviso in due unità abitative indipendenti. Due posti auto e due ampie cantine. Cl: D; IPE: 117,76 kWh/mq. Info 3358173116.



A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica porzione di casa terracielo in posizione panoramica e soleggiata con vista aperta sulla valle. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino esclusivo di circa 100 mq. Ottimo stato. Esposizione sud - ovest. Cl: E; IPE: 195,06 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' € 550.000,00 vende nuovo signorile appartamento a piano alto con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica. Grande garage. Prezzo impegnativo, informazioni in agenzia. Carlo 3358173116. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq



**A1C1362-TRENTO VILLAZ-
ZANO CENTRO € 490.000,00** vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati A piano terra eventuale locale hobbies/studio e 3 posti auto ad € 30.000,00. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: A; IPE: 17,76 kWh/mq

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



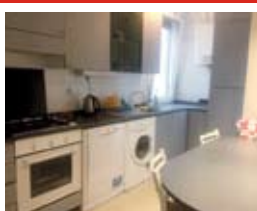
A1C1489-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00 vende appartamento libero su 3 lati RISTRUTTURATO A NUOVO. Ingresso, luminoso soggiorno con cucina, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni F + C, cantina e soffitta. Cappotto, serramenti in legno triplo vetro antisfondamento con zanzariera e tapparelle elettriche, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, ricambio d'aria meccanizzato, predisposizione aria condizionata e impianto di allarme di qualità. Possibilità di cessione del recupero fiscale. Cl: B; IPE: 19,25 kWh/mq



**A1C1534-BASELGA DI
PINE' € 870.000,00** vende intera palazzina composta da 7 miniappartamenti, 3 appartamenti bicamere, 2 negozi con accessori e 2 depositi. Ideale per ristrutturazioni con recupero fiscale. Info: 3404500581



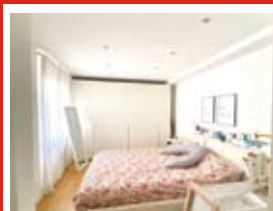
**A1C1509-TRENTO ADIACENTE
CENTRO STORICO € 540.000,00** vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggolo, cucina abitabile, due grandi stanza matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl: D; IPE: 125,78 kWh/mq.



**A1C1529-TRENTO
BOLGHERA € 300.000,00** vende in condominio ben abitato spazioso e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre spaziose stanze, bagno finestrato, 2 poggoli, cantina e garage. Cl: D; IPE: 115,25 kWh/mq. Info 3404500581



**A1C1497-TRENTO ZONA
GABBILO € 128.000,00** vende in contesto residenziale molto tranquillo, miniappartamento est-ovest composto da ingresso con cucinotto, soggiorno, stanza da letto, ripostiglio e bagno. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 123,748 kWh/mq.



**A1C1523-TRENTO ZONA
DEI MILLE € 355.000,00** vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



**A1C1518-TRENTO LUNGO
FERSINA € 395.000,00** vende ampio appartamento con 3 balconi in elegante condominio ben abitato. Recentemente ristrutturato con finiture di pregio e in perfetto stato. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio e cantina. Possibilità realizzo terza stanza. Posizione tranquilla. Cl: D; IPE: 111,25 kWh/mca.



**A1C1423-TRENTO BOL-
GHERA** in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



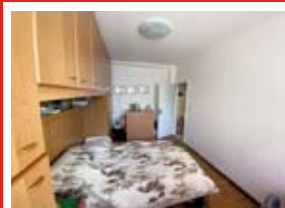
A3C1585-TRENTO VELA € 335.000,00 vendesi villetta a schiera di testa pronta abitare, così disposta: piano interrato: centrale termica, cantina sottoscala e garage; piano terra: cortile di 18 mq; piano rialzato: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disbrigo, bagno di servizio, balcone e scala; Piano primo: camera matrimoniale, due stanze, disbrigo, bagno finestrato e due balconi; sottotetto: soffitta pavimentata di 40 mq. Possibilità acquisto arredi. Cl: G; IPE: 310,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



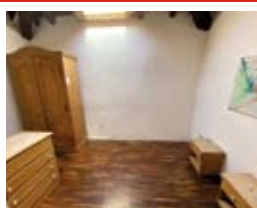
A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1553-MARTIGNANO € 260.000,00 in piccola palazzina vendesi appartamento a piano terra completamente ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato, disbrigo, bagno di servizio, balcone, cantina e garage. Zona comoda e ben servita. Cl: C; IPE: 104,00 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1548-TRENTO ZONA SAN PIO X € 143.000,00 vendesi appartamento piano primo, abitabile da subito, così disposto: ingresso, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, ripostiglio, bagno con vasca e cantina. Possibilità di acquisto arredi. Zona comoda a tutti i servizi. Cl: C; IPE: 96,93 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo. esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1574-TRENTO ZONA CORSO BUONARROTI € 275.000,00 a pochi passi dal centro, vendesi appartamento primo piano così disposto: soggiorno con cucina a vista, disbrigo, bagno finestrato con vasca, camera matrimoniale, camera doppia e due balconi Completano la proprietà la cantina di 10 mq ed il comodo garage. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 157,49 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1506-TRENTO GARDOLLO € 128.000,00 in condominio ben tenuto vendesi appartamento a piano alto con buona esposizione, così disposto: ingresso, 2 camere da letto, 1 bagno, cucina-soggiorno, un balcone. Posti auto condominiali. Ascensore. Possibilità di garage. Cl: D; IPE: 152,79 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1502-TRENTO SAN PIO X € 230.000,00 in condominio ben tenuto vendesi appartamento a piano alto strepitosamente esposto al sole, così disposto: ingresso, disbrigo, due matrimoniali, terza camera, 1 bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due balconi. Posti auto condominiali. Ascensore. Cl: G; IPE: 297,23 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1567-TRENTO PIAZZA CANTORE € 125.000,00 vendesi appartamento piano primo, abitabile da subito, così disposto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo con zona armadio, camera da letto matrimoniale, seconda camera e bagno finestrato con velux. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e basse spese di condominio. Zona comoda a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 156,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1556-TRENTO MATTARELLO € 245.000,00 Vendesi appartamento a piano primo così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno con doccia, disbrigo e terrazzo esposizione ovest. Possibilità acquisto garage grande ad € 25.000,00. Zona comoda e ben servita. Cl: D; IPE: 153,50 kWh/mq. **Info 3204549760**



A3C1463-TRENTO ZONA FOGAZZARO € 230.000,00 vendesi a primo piano appartamento da ristrutturare, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato, disbrigo, ripostiglio e balcone ad est. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Possibilità acquisto garage. Cl.: E; IPE: 127,12 kWh/mq. **Info 347 0438976**



A3C1572-ALDENO € 230.000,00 vendesi porzione di casa terra/cielo totalmente ristrutturata, composta da: terrazzo d'ingresso, deposito, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, bagno con doccia, scala; a piano primo: studio, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno, disbrigo, 2 balconi e scala; piano secondo: disimpegno, due camere, bagno finestrato e balcone. Completa la proprietà la soffitta. Possibilità garage in affitto. Interessante recupero fiscale. Vendita completamente arredata. Cl: E; IPE: 234,29 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1560-TRENTO SAN DONA' € 570.000,00 vendesi bifamiliare terra cielo in zona molto tranquilla, già suddivisa in due unità abitative e così composta: piano terra: cortile, cantina e garage con tre posti auto; piano primo: ingresso, cucina a vista, soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, due camere da letto matrimoniali, terrazzo/cortile e balcone; Piano secondo: scala d'accesso esterna con poggolo, ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 130,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



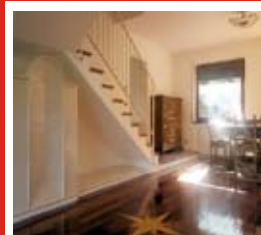
A2C2016-VOLANO, € 195.000,00 praticissimo a tutti i servizi, vende in piccola palazzina appartamento posto a primo piano composto da ampio ingresso, spazioso soggiorno pieno di luce con uscita su terrazzino, cucina separata abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole e bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage di 26 mq, a piano interrato. Appartamento con riscaldamento autonomo, pochissime spese di gestione, prontamente abitabile. Cl. D; IPE: 183,16 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C1891-POMAROLO € 235.000,00 nel cuore del paese, in casa di sole 3 unità grande appartamento mansarda di 185 mq, con ingresso, bellissimo soggiorno con caminetto e vetrata su terrazzo tutto al sole, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 stanze letto. Di proprietà esclusiva orto e garage di 31 mq. Cl. E; IPE: 217,11 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1959-ROVERETO ZONA COLLINARE DI MARCO € 158.000,00 super soleggiato appartamento libero su 3 lati ultimo piano servito da ascensore: ingresso, soggiorno con cucinotto a vista e terrazzino con vista e ripostiglio con caldaia esterna, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze da letto. Di proprietà, grande sottotetto, cantina spazioso garage, 2 posti auto e cortile dove poter avere uno spazio all'aperto. Cl. C IPE: 79,18 KWh/ mq. Info 335 6675161



A2C2025-ISERA € 560.000,00 ... con incantevole vista su Rovereto, casa singola dalle dimensioni generose e con tutti gli accessori. Composta a piano terra da garage doppio, zona stube, cantine e piccolo appartamento per gli ospiti con soggiorno con cottura, stanza da letto, bagno e gradevole giardinetto. A primo piano trova spazio un importante salone con stufa ad ole, cucina abitabile con uscita su ampio terrazzo e giardino, studio e bagno finestrato. A secondo piano due camere da letto e bagno finestrato ed a zona mansarda ulteriore stanza con bagno finestrato. Ideale per chi ama l'indipendenza, necessità di ampi spazi e senza voler uscire troppo dalle comodità che offre la città... Cl. D; IPE: 129,59 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1973-VILLA LAGARINA € 254.000,00!!! nell'affascinante cornice di Piazzetta Sigismondo Moll, accogliente appartamento inserito in palazzo completamente ristrutturato. L'appartamento si compone di una gradevole zona giorno con ampia cucina a vista, balconcino con vista sulla città di Rovereto, disbrigo, generosa stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, bagno finestrato con vasca da bagno e secondo bagno con doccia, gradevole zona soppalco/studio. In proprietà un posto auto e cantina di circa 7 mq. L'appartamento con riscaldamento autonomo si presenta in perfette condizioni. Cl. D; IPE: 151,83 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1905-NOGAREDO € 690.000,00 incantevole villa composta a piano terra da ingresso, immenso salone con ampie aperture scorrevoli sul giardino e con tetto in legno a vista, stufa ad ole e zona caminetto, ampia cucina abitabile; due stanze da letto matrimoniali, due ampie stanze da letto singole, doppi servizi finestrati. Soppalco/studio con vista sul salone. Veranda in parte coperta provvista di barbecue con camino e stupenda vista sulla Vallagarina. Giardino di circa 800 metri. Due garage per un totale di tre posti macchina, cantina, lavanderia e stube tirolese. Cl. C; IPE: 112,30 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C2007-ROVERETO CENTRO VIA MATTEO DEL BEN € 170.000,00 ampio appartamento con ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Palazzina con ascensore. Cl. D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1998-A2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 690.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi a vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso minipartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 KWh/mq. Info 335 6675161

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2008-ALAS MARGHERITA € 269.000,00 SUPER PANORAMICA, villa a schiera in contesto di assoluto prestigio e molto panoramica. La casa è composta da piano terra con accesso da piccolo giardino, zona giorno open space, bagno di servizio finestrato, ampio balcone sul lato ovest. Primo piano con tre stanze da letto, cabina armadio, secondo bagno finestrato ed ampio balcone sul lato ovest. A piano seminterrato garage doppio e locale pluruso cantina/lavanderia. Riscaldamento autonomo, pannelli solari e pochissime spese di gestione!!! Cl. D IPE: 127,37 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1998-MARCO DI ROVERETO € 163.000,00 PREZZO RIBASSATO!! In recente piccola palazzina accogliente appartamento giorno notte ottimamente esposto. Composto al secondo piano da ingresso, gradevole e luminosa zona giorno con balcone a sud con soggiorno e cucina a vista ed angolo studio, bagno di servizio; scala interna per l'accesso alla zona notte mansardata composta da stanza da letto matrimoniale, stanza singola con uscita su balcone a sud, secondo bagno finestrato con velux. Garage di circa 26 mq. a piano terra... Bello ed accogliente!! Cl. C; IPE: 127,30 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1939-ROVERETO CENTRALISSIMO!! In contesto di assoluto prestigio, pieno di luce, libero su tre lati. Appartamento con ingresso, stupenda zona giorno con uscita su terrazzo coperto di 40 mq., disbrigo, tre comode stanze da letto, doppi servizi. Cantina e possibilità di garage singolo o doppio!! Nel cuore di Rovereto con possibilità di scelta delle finiture interne. La palazzina è dotata di finiture di assoluto pregio e di tutti i più elevati standard qualitativi costruttivi: cappotto esterno, pannelli solari, pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento, ascensore, ecc. Cl. A+; IPE: 28,60 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1978-ROVERETO VIA DRIO-POZZO € 185.000,00 in una delle zone più ambite della città, appartamento in piccolo contesto composto da ingresso, luminoso soggiorno con uscita su balcone a sud, cucina separata abitabile con uscita su secondo balcone, disbrigo/ripostiglio, comoda stanza da letto matrimoniale, stanza singola di buone dimensioni, bagno finestrato. A piano interrato garage con annessa cantina. Posti auto scoperti condominiali in cortile privato e parco condominiale. Cl. D; IPE: 185,79 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 ... in uno dei borghi più belli d'Italia... Prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra miniappartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvolto, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale composto da anosa stanza/ingresso, accogliente cucina con zona pranzo ed angolo relax con caminetto, bagno di servizio. A secondo piano splendido e spazioso soggiorno con stufa ad ole, zona studio/libreria, bagno finestrato; a terzo piano mansardato travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola e bagno finestrato con velux. CASA E CONTESTO DAL FASCINO UNICO. Cl. E; IPE: 190,25 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1968-ROVERETO CENTRALISSIMO, il sole e la vista te la offre l'appartamento, le finiture le puoi scegliere tu... Piano alto in fase di ristrutturazione con possibilità scelta delle finiture. Ingresso, salone con grande cucina a vista balcone ad angolo, bagno di servizio, disbrigo con separazione zona notte, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato con balconcino, 2 stanze matrimoniali ed una singola, balcone. A piano interrato grande cantina. Interessante formula di recupero fiscale dei lavori di ristrutturazione!!! Possibilità di box auto nelle vicinanze. Cl. D; IPE: 179,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C2022-MORI CENTRO STORICO € 136.000,00 appartamento in piccola casa di poche unità completamente ristrutturata e con giardino comune sfizioso appartamento con ingresso, soggiorno con balcone vista giardino, cucinotto semi abitabile con secondo balcone, disbrigo, grande bagno finestrato, 2 stanze da letto. Di proprietà esclusiva cantina a piano interrato e piccolo garage. Cl. C; IPE: 115,10 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1984-VOLANO € 298.000,00 vende casa singola da riattare composta da appartamento di 160 mq. a primo piano; sottotetto con possibilità di ricavare una o più unità abitative e piano terra di 160 mq. dove ricavare garage e locali accessori. Piena di luce e sole, immobile ideale per poter beneficiare delle attuali detrazioni fiscali!! Cl. E; IPE: 204,67 KWh/mq. Info 3355616956



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

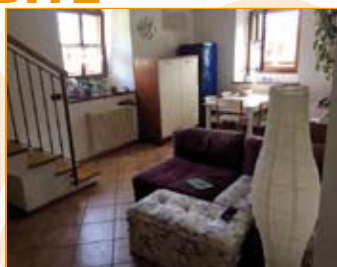
VENDETE



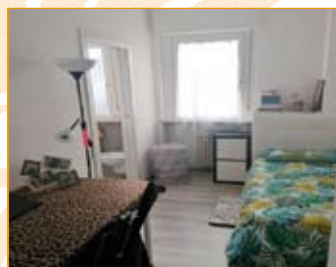
TRENTO, via Scopoli: ampio bicamerale da ristrutturare libero su tre lati, molto soleggiato, con balcone. Di pertinenza soffitta e cantina, posti auto comuni. **€ 190 mila**



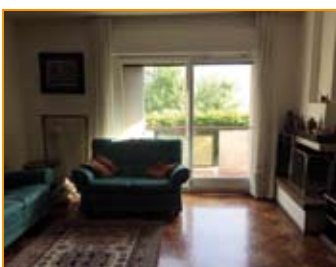
TRENTO, zona cristo re: in nuova realizzazione ad elevato risparmio energetico ultime disponibilità: mini appartamento a piano terra con piccolo giardino, completo di garage. Possibilità di scelta finiture interne. Consegna estate 2022. Classe Energetica A+. **Da € 130 mila**



TRENTO, SUD: caratteristico e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano secondo ed ultimo senza ascensore, disposto su due livelli. Posto auto assegnato. Parzialmente arredato. **€ 209 mila**



TRENTO, via Vannetti: vendiamo tricamere ristrutturato, terzo piano con ascensore; soggiorno-cucina con balcone, due stanze matrimoniali, una stanza singola, due bagni, ripostiglio e cantina. Buona resa come investimento per locazione. **€ 298 mila**



TRENTO, Bolghera: In piccolo contesto abitativo, appartamento di mq. 110 utili composto di ampio ingresso, luminoso salone con balcone, cucina separata, due stanze da letto medie, stanza matrimoniale con balcone, bagno finestrato, wc lavanderia; cantina e posto auto coperto. Necessità di qualche lavoro di ammodernamento. Serramenti e caldaia autonoma di recente installazione. **€ 345 mila**



TRENTO: adiacente centro storico, immobile di pregio, ultimo piano con ascensore, disposto su due livelli. Importante zona giorno open space con balcone abitabile, due stanze, bagno finestrato, stanza padronale con bagno privato e terrazzo di mq. 20. Garage doppio di mq. 50 con cantina di mq. 12. **Maggiori info in ufficio.**



TRENTO: Martignano, proponiamo villa singola di ampia metratura con giardino e piscina in posizione strategica. Possibilità con pochi lavori di trasformazione in bifamiliare o trifamiliare. Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.



ALDENO: in zona centrale e servita grazioso mini appartamento semiarredato posto all'ultimo piano con travi a vista. Mq. 65 commerciali, termoautonomo poche spese condominiali **€ 136 mila**



ALTIPIANO DI PINE', Bedollo Monte Peloso: interessante immobile di recente ristrutturazione, da personalizzare nelle finiture. Trattasi di due appartamenti con ingressi indipendenti: bicamere mansardato di mq. 65 netti più stube di mq. 20 a piano terra e duplex di mq. 115 netti. A completamento ampio piazzale per posti auto. Possibilità di acquistare l'intero immobile. Assolutamente da vedere. **€ 145 mila bic. € 175 mila duplex**



BESENELLO: villetta indipendente, in splendida posizione panoramica, grande metratura, con circa mq. 1000 di spazi esterni. L'abitazione si sviluppa sul primo e secondo piano; tre grandi stanze con bagno annesso, terrazzo, zona giorno open space. La parte a piano terra è adibita a zona garage, cantina, locali tecnici. **Maggiori info in ufficio**



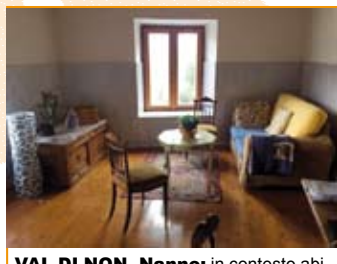
FRASILONGO, frazione: porzione di casa su due livelli. A piano terra piccolo appartamento con cucina, stanza da letto, soggiorno e bagno, da ammodernare e con possibilità di unire al piano primo, attualmente al grezzo, di mq. 100 circa, open space con soppalco. Locale deposito di mq. 20 a piano terra e mq. 3200 di terreno circostante. **€ 179 mila**



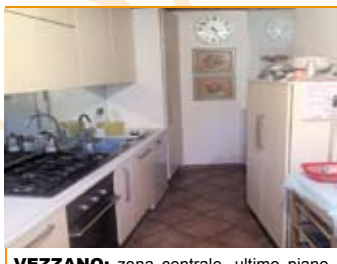
SEGOZZANO, Parlo: piccolo borgo con vista aperta sulla valle di Cembra, interessante porzione di casa parzialmente ristrutturata; bicamere abitabile da subito con giardino, orto e garage. Soffitta da ristrutturare. Risalente agli anni '60, la casa è ubicata in un contesto paesaggistico invidiabile. **€ 145 mila**



SEGOZZANO, Stedro: interessante porzione di casa in buono stato abitativo su due livelli. Tetto e serramenti ristrutturati, l'interno da ammodernare; doppi servizi, tre stanze, cucina e soggiorno, due balconi. Circa mq. 65 per piano. Completa di piccolo garage e avvolto. **€ 135 mila**



VAL DI NON, Nanno: in contesto abitativo di sole due unità abitative, in posizione tranquilla e molto soleggiata, tricamere di ampia metratura con soggiorno stube, pranzo, cucina, bagno, balcone. A piano terra avvolto ristrutturati, cantina, legnaia, portico per due posti auto, giardino e orto. **€ 137 mila**



VEZZANO: zona centrale, ultimo piano con ascensore, appartamento ristrutturato di 100 mq. comm. composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, scala di accesso al piano superiore, due stanze con la possibilità anche di una piccola terza stanza. Termoautonomo con pochissime spese condominiali. Spazioso garage. **€ 214 mila**



VILLAZZANO: in nuova realizzazione ad alto risparmio energetico, ultima disponibilità: ultimo piano con terrazzo, due stanze, cucina soggiorno, doppi servizi. Completo di garage. Possibilità di scelta finiture interne. Consegna estate 2022.



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

CENTRO
STORICO

A001: CENTRO STORICO: IN SPENDIDO PALAZZO STORICO recentemente ristrutturato, proponiamo ottimo monocale esposto a sud servito da ascensore. Ingresso arredabile con portoncino blindato, zona giorno/notte con cucina a scomparsa, bagno cieco con doccia. T.A., Cl. En. N.D.

€ 200.000

CENTRO
STORICO

A013: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al terzo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, camera matrimoniale e bagno. Posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. D

€ 105.000



INVESTIMENTO

A031: SOLTERI: ACCOGLIENTE BILOCALE POSTO AL SECONDO ED ULTIMO PIANO situato nella zona più servita della città. Pratico ingresso, zona giorno con intimo living, l'area cottura a vista e lo sfogo sul grande balcone, spaziosa stanza matrimoniale, bagno. Ottima soluzione anche per investimento.. Cl. En. N.D.

€ 108.000



RISTRUTTURATO

B003: MARTIGNANO: A MARTIGNANO, FUORI DAL TRAFFICO E VICINO AI SERVIZI, vendiamo ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina, balcone, stanza matrimoniale, stanza media, doppi servizi e ripostiglio. Garage e una cantina. Presente ampio giardino condominiale. T.A., Cl. En C

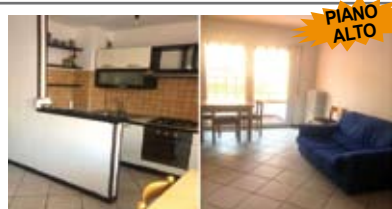
€ 250.000



MANSARDATO

B009: CIVEZZANO: SPENDIDO ULTIMO PIANO IN CENTRO, con luminoso living con zona soggiorno e zona cottura, balcone, disbrigo arredabile, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia e bagno finestrato. Grande garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 220.000

PIANO
ALTO

B010: GARDOLO: APPARTAMENTO A PIANO ALTO, aggiornato nel 2008 con ampio soggiorno/cucina, balcone con vista, disbrigo notte, stanza matrimoniale, spaziosa camera singola e bagno finestrato. Possibilità di garage. Cl. En. N.D.

€ 128.000

ESPOSIZIONE
S-E-O

B029: CRISTO RE: APPARTAMENTO ESPOSTO SU 3 LATI, con luminoso soggiorno con uscita sul balcone, cucinino, camera matrimoniale e doppia, dispensa/ripostiglio, bagno finestrato. Cantina e soffitta. Deposito per bici o moto comune. Cl. En. N.D.

€ 189.000



INTERESSANTE

B035: CRISTO RE: APPARTAMENTO IN PICCOLA PALAZZINA, ampio soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, ripostiglio, disbrigo, due camere, una matrimoniale, stanza doppia con uscita sul secondo balcone, bagno finestrato. Cantina. Garage venduto a 20.000€ aggiuntivi. Cl. En. N.D.

€ 250.000

ZONA
UNIVERSITA'

B052: ZONA UNIVERSITA': A POCHI PASSI DAL DUOMO, IN CONDOMINIO SIGNORILE, proponiamo appartamento RISTRUTTURATO così composto: ingresso, ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista e balcone, due ampie stanze, doppi servizi e un ripostiglio/studio. Cantina di proprietà. Cl. En. N.D.

€ 355.000

AMPIO
BALCONE

B054: TRENTO NORD: LUMINOSO APPARTAMENTO ESPOSTO A SUD-EST. Ingresso, ampia zona giorno con uscita sul balcone, cucina separata, stanza matrimoniale e media, bagno. Comoda cantina e Garage. Immobile in ottime condizioni venduto semiarredato. T.A., Cl. En. N.D.

€ 190.000



OTTIMO

B060: POVO: IN ZONA CENTRALE E IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, appartamento a piano intermedio soleggiato e con splendida vista. Ingresso arredabile, ampio soggiorno con uscita sul balcone a sud-ovest, cucina, secondo disbrigo, due stanze matrimoniali con uscita sul proprio balcone, doppi servizi. Cantina, BOX e numerosi p.auto cond.. Cl. En. D.

€ 314.000

B019: ZONA BUC



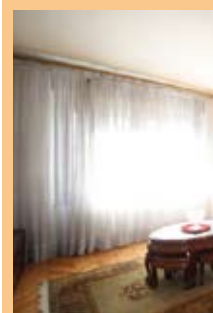
RISTRUTTURATO TERRAZZO DI so, ampio soggiorno terrazzo, doppi media, stanza r T.A., impianto as tralizzato, predis condizionata). C fitta. Possibilità Cl. En. N.D.



C048: S.



LIMITROFO AL LICEO dido appartamento in palazzina di 4 uni zi, gli ampi volumi minosità sono le ca cipali dell'appartam mq. netti. Giardino e cantina. Ulteriori sottostanti l'appart lità di un box dopp stube a 50000 euro Cl. En. N.D.



BONCONSIGLIO:



TERRAZZA
80 MQ

CON SPLEN-
80 MQ.. Ingres-
rno-cucina con
servizi, stanza
matrimoniale.)
spirazione cen-
posizione aria
Generosa sof-
BOX in affitto.
€ 430.000



PIO X



RICERCATO

DA VINCI, splen-
3 stanze d'epoca
tà. I generosi spa-
e l'eccellente lu-
ratteristiche prin-
mento di ben 130
da 30 mq., garage
60 mq. di locali
amento. Possibi-
o con deposito/
o aggiuntivi. T.A.,
€ 435.000



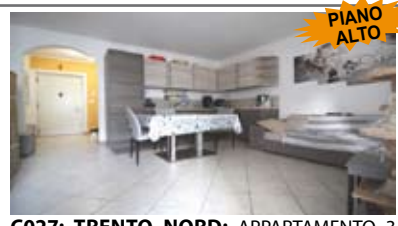
ATTICO

B056: CENTRO STORICO: SPLENDDO ATTI-
CO DISPOSTO SU DUE LIVELLI CON TERRAZZA DA
30 MQ.. Vista panoramica sulla città e sul castello
del Buonconsiglio. Ampio living con zona cucina e
relax dotato di caminetto di design, camera singola,
ripostiglio/lavanderia, ampio bagno con doccia/
vasca, camera singola, splendido
soppalco con camera pad-
ronale e bagno. T.A., Cl. En. D.
€ 465.000



RISTRUTTURATO

C016: S. MICHELE: DUPLEX RISTRUTTURATO
IN CENTRO STORICO ingresso, soggiorno - cuc-
ina di 30 mq. con camino fuoco a vista, camera
doppia e primo bagno di servizio. Al secondo
piano: 2 camere da letto (M + S) e il secondo
bagno. Soffitta e legnaia/de-
posito. T.A., Cl. En. N.D.
€ 257.000



PIANO
ALTO

C027: TRENTO NORD: APPARTAMENTO 3
STANZE A PIANO ALTO, in posizione strategi-
ca. Ingresso, zona giorno con angolo cottura,
due balconi, disbrigo notte, ripostiglio, cama-
ra matrimoniale, 2 camere singole e bagno
finestrato. Cantina e p. auto
cond.. Possibilità di garage a
€ 20.000 aggiuntivi. Cl. En. C
€ 190.000



TERRA-CIELO

H004: SUSÀ' DI PERGINE: AMPIO TERRA-
CIELO su 3 LIVELLI, composta da ampio garage
di 55 mq e 2 ampie cantine. A 1mo piano appa-
rtamento composto da: ingresso, soggiorno - cuc-
ina, 3 camere e un bagno f.. Al 2nd piano soffitta al
grezzo. * Possibilità di realizzo
di 2 appartamenti indipendenti
o di un'unica soluzione.*. T.A.,
Cl. En. N.D.
€ 249.000



SCHIERA
DI TESTA

H014: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA DI TE-
STA OTTIMAMENTE ESPOSTA in buone condizioni.
Ingresso, stanza o studio, ampio soggiorno con
zona pranzo, splendido terrazzo, cucina abita-
bile a vista sul soggiorno, antibagno/ripostiglio,
bagno finestrato. Zona notte
con 2 stanze, giardino e bagno
finestrato. Ampio box, e canti-
na. T.A., Cl. En. E.
€ 430.000



AMPIO
DUPLEX

C005: VIGOLO VATTARO: IN CENTRALISSIMA
PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE, ampia soluzione
su due livelli con cucinino, living/pranzo, soggi-
orno, studio, bagno, pogggiolo, scala a chiocciola per
il piano mansardato, tre stanze (M + D+ S), riposti-
glio, bagno e secondo pogggiolo.
Cortine, garage, stube, legnaia,
giardinetto e due cantine. T.A.,
Cl. En. N.D.
€ 249.000



C047: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento da 100 mq. commerciali a
piano rialzato ottimamente esposto. Ingresso indipendente, atrio, soggiorno cottura con
uscita sul balcone a sud, ripostiglio dispensa, disbrigo, 3 stanze (M+D+S),
balcone e doppi servizi. Pauto in box e cantina/lavanderia. T.A., Cl. En. D
€ 329.000



AMPIO
TERRENO

G003: BEDOLLO: SOLUZIONE INDIPENDENTE,
BIFAMILIARE/SINGOLA attualmente composta da
2 unità indipendenti, parzialmente ristrutturate
composte ciascuna da zona giorno ed angolo
cottura a vista, disbrigo arredabile, 2 matrimoniali,
bagno f.. Soffitta. Ampio ter-
reno. Possibilità di ampliamento.
DA ULTIMARE. T.A., Cl. En. N.D.
€ 169.000



ECOBONUS 110%

H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CEN-
TRO STORICO, abitazione di 60 mq. parzialmente
ristrutturata, ingr., cucina abitabile, soggiorno,
bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60
mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., can-
tina/avvolti, box auto, p. auto
privato. T.A., Cl. En. F (Ideale
come soluzione plurifamiliare)
€ 160.000



I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO DA 180 MQ. NETTI IN PREGIATO contesto storico
composto di sole 4 unità abitative. Ampio ingresso, cucina abitabile, ampia zona living con
sala da pranzo e salotto, 2 camere matrimoniali, balconi, 2 stanze doppie,
doppi servizi finestrati, lavanderia, ripostiglio. Raro garage di 30 mq., 2 p. auto
privati e ampia cantina. ** Immobile unico nel suo genere **. Cl. En. N.D.
€ 598.000



CARATTERISTICO

C011: PERGINE CENTRO: IN PALAZZO STORI-
CO, luminoso attico mansardato. Ampia zona gi-
orno con stufa del 700 e soppalco abitabile, cucina,
dispensa e lavanderia, corridoio, ripostiglio/c.t.,
2 stanze doppie e una matrimoniale con cabina
armadio (possibilità di ricavare la quarta stanza),
doppi servizi. Giardino esclusivo con pauto privati. T.A.,
Cl. En. N.D.
€ 339.000



IN QUADRI-
FAMILIARE

H002: M. BONDONE: IN VILLA BIFAMILIARE
con VISTA BRENTA, appartamento su due livelli
composto da ingresso, ampio soggiorno pranzo
con caminetto e terrazzino, cucina abitabile, di-
sbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., al livello mansar-
dato ampio openspace con zona relax, tre stanze,
terrazzo e bagno f.. Cantina.
Ampio giardino di proprietà.
Cl. En. F
€ 230.000



AMPIO
GIARDINO

H012: VIGOLO VATTARO: PORZIONE di edi-
ficio LIBERA SU TRE LATI e composta da DUE AP-
PARTAMENTI da ca. 55 mq. netti cadauno. Tutto
DA RISTRUTTURARE, molto interessante in questa
particolare annata di SUPERBONUS !! Ampia sof-
fitta. Due avvolti e una cantina
oltre a 150 mq. di terreno ad-
dito ad orto. T.A., Cl. En. G.
€ 165.000



2 UNITA'

H012: VIGOLO VATTARO: PORZIONE di edi-
ficio LIBERA SU TRE LATI e composta da DUE AP-
PARTAMENTI da ca. 55 mq. netti cadauno. Tutto
DA RISTRUTTURARE, molto interessante in questa
particolare annata di SUPERBONUS !! Ampia sof-
fitta. Due avvolti e una cantina
oltre a 150 mq. di terreno ad-
dito ad orto. T.A., Cl. En. G.
€ 165.000



LIBERTY

atesinacasa

imservizi srl

atesinacasa - im servizi srl
Trento - Piazza Centa 7**348 5149604 - 346 8425547****atesinacasa@yahoo.it****COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI**

VENDESI A TRENTO TERRENO DI MQ 15.480
PROSPICIENTE S.S.12 DEL BRENNERO – zona classificata D1a PRG del Comune di Trento, destinata alla produzione industriale e artigianale di beni materiali ed immateriali (con annessi uffici e punti vendita), alla lavorazione di prodotti agricoli e forestali, allo stoccaggio di materiali energetici, agli impianti per le comunicazioni ed i trasporti, a concessionarie di vendita di auto e veicoli commerciali, a deposito e vendita di materiali e macchinari per le costruzioni ed a servizi di interesse collettivo quali mense, bar e ristoranti. PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO TELEFONATE ORE UFFICIO

**LEVICO TERME**

vendiamo in esclusiva zona via Vittorio Emanuele prestigiosa villa con ampio terreno di pertinenza, in posizione soleggiata e panoramica. Trattativa riservata, telefonare per eventuali informazioni e sopralluogo al 348/5149604.

**LAVIS**

in nuovo edificio di 12 unità abitative, prenotiamo panoramici appartamenti 2/3 stanze con ampi terrazzi, cucine abitabili, doppi servizi, parcheggi di superficie, garages e cantine. A piano terreno 2 unità abitative con AMPIO GIARDINO di proprietà esclusiva. Edificio in casa clima "A+" - finiture di pregio, consegna prevista primavera 2022.

**LAVIS ZONA CENTRALE**

vendiamo - mq 125 -spazioso e luminoso appartamento termoautonomo posto al secondo piano con ascensore composto di: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato, due balconi e poggiolo, possibilità di secondo bagno - cantina e garage. APE in fase di rilascio

**TRENTO VIA MACCANI EURO 170.000**

vendiamo in posizione servita appartamento mq 140 in piccolo edificio ideale per investimento e divisibile in due unità abitative. APE in fase di rilascio.

**VALLELAGHI VEZZANO**

centralissimo e rifinito APPARTAMENTO mq 150, ultimo piano con ascensore, finemente arredato e disposto su due livelli. ampia zona giorno con panoramico terrazzo, cucina abitabile e bagno finestrato; zona notte composta di due grandi matrimoniali, stanza singola, bagno padronale con velux. Completa l'unità cantina e posto auto di proprietà esclusiva.

**MARTIGNANO**

- IN ESCLUSIVA - vendiamo in splendida posizione ampio appartamento panoramico - mq 180 - su più livelli, di nuova ristrutturazione. L'immobile ha un ingresso indipendente ed è così composto: Piano primo: ampio soggiorno, angolo cottura o cucina abitabile, bagno finestrato, camera/studio due ampi balconi. Piano secondo: zona notte con tre grandi camere da letto, disbrigo, secondo bagno finestrato, terzo poggiolo e scala che conduce al soppalco con velux. A piano interrato ampio garage doppio.

SUSÀ - APPARTAMENTO - € 168.000



Proponiamo in vendita nel centro di Susà appartamento ristrutturato posto al secondo ed ultimo piano di una porzione di casa anch'essa ristrutturata nel 2008. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con angolo cucina e area pranzo, ampia stanza matrimoniale, comodo disbrigo/ripostiglio con attacco per lavatrice, bagno finestrato; al piano soppalco si trova una seconda ampia stanza matrimoniale con ulteriore spazio per ricavare un angolo studio/lettura. L'appartamento è aperto su due lati (est/ovest) ed è molto luminoso. Completa la proprietà un ampio garage a piano terra. Termoautonomo e senza spese condominiali! C.E. fase di rilascio

TRENTO CENTRO - MINI - € 195.000



In posizione molto tranquilla (lungo Fersina), vendiamo ampio mini appartamento. Sito al secondo piano di un condominio degli anni '80 perfettamente mantenuto dotato di ascensore, l'appartamento è così disposto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con zona pranzo, cucina separata, ampio disbrigo, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e grande balcone. Vi è inoltre l'aria condizionata con due splitter (zona giorno/zona notte). Completa la proprietà un'ampia cantina. Possibilità di acquisto posto auto. C.E. F

TRENTO - 2 STANZE - € 287.000



VIA DEI CAPPUCINI SOLO INVESTIMENTO
Proponiamo stupendo appartamento completamente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno, area pranzo con cucina a vista, due ampie stanze, bagno finestrato, balcone, completo di ampia, cantina, soffitta e di due posti auto. C.E. in fase di rilascio

ISCHIA - GRANDE MINI - € 200.000



Proponiamo in vendita grande mini appartamento ad Ischia, in complesso residenziale molto recente e ben abitato. L'appartamento è sito al piano terra, con cortile e posto auto esterno di proprietà, si presenta in ottime condizioni ed è così disposto: ingresso, ampia zona soggiorno con angolo cucina a vista, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno, ulteriore stanza. Completa la proprietà un grande garage doppio. Si vende completo di arredi (arredo bagno, arredo stanza, cucina). C.E. B

PERGINE - ISCHIA - 2 STANZE - € 250.000



Proponiamo stupendo appartamento in palazzina di recente costruzione in contesto residenziale, tranquillo e gode di stupenda vista sul lago di Caldonazzo ed è così disposto: ingresso, soggiorno, cucina a vista, pranzo, disbrigo, due ampie stanze, bagno finestrato, grande balcone su due lati della proprietà e terrazzo. Ottime finiture, abitabile da subito. C.E. B +

MATTARELLO - 3 STANZE - € 480.000



A Mattarello proponiamo ampio appartamento tricamere in bella palazzina di recente costruzione in classe B. L'appartamento è libero su tre lati, si presenta in ottime condizioni ed è così disposto: ingresso, disbrigo, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati; giardino esterno che circonda la proprietà. Completo di box doppio e posto auto di proprietà esterno. Predisposto per ricavare due appartamenti (mini e due stanze). Accessori: -Riscaldamento e raffrescamento a pavimento; -Tende da sole e tapparelle elettriche; -Allarme. -Stufa a pellet. C.E. B

MAZZANIGO - PORZ. CASA - € 450.000



Nelle vicinanze di Civezzano, più precisamente a Mazzanigo, proponiamo un pezzo di rara bellezza. L'immobile è una porzione di casa, le cui origini risalgono al 1700, completamente ristrutturata nel corso degli anni. La recente ristrutturazione ha volutamente lasciato intatti alcuni dettagli che rimandano all'epoca della costruzione donando così un carattere squisitamente unico alla casa che è su un totale di quattro piani composta di: 3 camere, 4 bagni, soggiorno cucina, grande stube, cortile esterno, orto. C.E. in fase di rilascio

TRENTO NORD - APPARTAMENTO - € 390.000



Proponiamo ampio appartamento in condominio ben mantenuto servito da ascensore. L'appartamento è così disposto: ingresso, grande zona soggiorno con sfogo sul balcone esterno, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio e lavanderia. La proprietà è completata da un grande garage ed una cantina. NB: L'appartamento di 163mq è predisposto per due unità abitative. C.E. D

VILLAZZANO CENTRO - 4 STANZE - € 597.000



INTERO PIANO CON GIARDINO Proponiamo splendido appartamento di 200mq funzionalmente distribuiti inserito in palazzina di tre unità abitative ed è così disposto: atrio d'ingresso, solone, cucina semi abitabile con adiacente sala da pranzo; disimpegno, tre ampie stanze, ripostiglio area lavanderia, due bagni finestrati con vasca e doccia (1 con vasca idromassaggio e soffitto con luci a led per cromoterapia); spazi esterni due ampi balconi, giardino di 250mq, cortile su due lati, completo di ampio garage, grande cantina(tavernetta), bagno, deposito e locale caldaia, due posti davanti al garage. Caratteristiche principali: -posizione, -dimensione, -luminosità (libero su quattro lati) -vista panoramica, -senza spese condominiali -Impianto video sorveglianza. C.E. in fase di rilascio

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A21 - 1 stanza
€ 135.000


VIA SANT'ANNA RISTRUTTURATO 2° piano, OVEST, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, balcone, CANTINA *C.E.D*

B35 - 2 stanze
€ 190.000


CANOVA 3° U. PIANO, S-E, COME NUOVO, cucina, soggiorno, 2 ST MATR., Bagno, GARAGE, cantina.

B24 - 2 stanze
€ 220.000

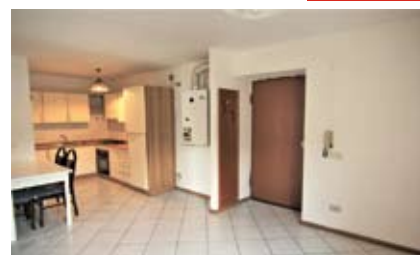

ZAMBANA ULTIMO PIANO, N-O, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze, 1 bagno f., TERRAZZO, ripost., cantina, GARAGE. *C.E.B*

B201 - 2 stanze
€ 430.000

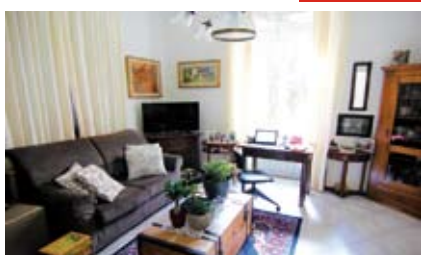

CENTRO STORICO! COME NUOVO!, N-O-E, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze, 2 bagno f., TERRAZZO, soffitta, termoautonomo, *C.E.C*

B90 - 2 stanze
€ 120.000


CRISTORE ultimo p., est, ingr, soggiorno-cucina, bagno fin., 2 Stanze (M/S), Ristrutturato. *C.E.D*

C22 - 3 stanze
€ 140.000


COGNOLA 1° P panoramico, ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze, bagno C., poggiorlo, cantina. *C.E.D*

C10 - 3 stanze
€ 350.000


VIA ZANELLA P. RIALZATO, n-o-s-e, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze M, bagno f., cantina. *C.E.D*

C17 - 3 stanze
€ 269.000


VILLAZZANO 1° E ULTIMO P., o-e, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze M, 2 bagni f., cantina, P. AUTO COPERTO. *C.E.E*

C188 - 3 stanze
€ 205.000


CANOVA, ultimo piano, S-E-O, ingr, soggiorno-cucina, balcone, 3 stanze, bagno finestrato, cantina, GARAGE. *C.E.D*

C15 - 3 stanze
€ 195.000


CIVEZZANO FRAZ. NUOVO 3° ULTIMO piano, n-o-s, ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze M, 2 bagni finestrati, cantina. *C.E.C*

G51 - porz. casa
€ 285.000


MEZZOLOMBARDO PORZIONE DI CASA, S-O, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, TERRAZZO, cantina, monolocale, P. AUTO. *C.E.D*

G24 - casa
€ 425.000


LAVIS CASA SINGOLA, S-O-E-N, ampio garage da 160 mq., grandissimo appartamento da 175 mq con giardino, ampio bilocale da 63 mq. *C.E.B*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A272 - 1 stanza

€ 120.000



MEANO nuovo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno, 1 matrimoniale, arredato + cantina e p.auto

B11 - 2 stanze

€ 158.000



SAN MARTINO 3° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, cantina. T.A. no spese

B84 - 2 stanze

€ 195.000



CRISTO RÈ 5° ultimo a sud, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, ripost., 2 matrimoniali, soffitta.

B53 - 2 stanze

€ 179.000



CLARINA ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 2 stanze, soffitta, p.auto

B69 - 2 stanze

€ 145.000



PERGINE 1° piano, cucina, soggiorno, 2 stanze, 2 balconi, garage p. auto cond. + garage

B191 - 2 stanze

€ 148.000



VATTARO c. nuovo, 3° p. mansardato, sud- ovest, ingr., soggiorno/cucina, soppalco, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., p.auto T.A. + garage

B12 - 2 stanze

€ 140.000



PERGINE sobborgo 2 livelli, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni f., 2 stanze, cabina arm., terrazzo, e ampio giardino. + garage

C7 - 3 stanze

€ 219.000



GARDOLO trifamigliare, al 2° ultimo e intero piano 140 mq, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, ripost., 2 bagni f., 3 stanze, soffitta, orto 100 mq., p.auto T.A.

C17 - 3 stanze

€ 269.000



VILLAZANO panoramico, 1° ultimo p., ingr., cucinone, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripos/lavanderia, cantina, garage.

C76 - 3 stanze

€ 228.000



MEANO c. nuovo, 1° piano di 3, ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 stanze, 2 bagni f., cantina, p.auto, T.A. + 2 garage **C.E. D**

C052 - 3 stanze

€ 165.000



PERGINE 2° piano panoramico a sud, cucinino, soggiorno, balcone, 3 stanze, bagno f. e posto auto.

G7 - villa

€ 338.000



ALDENO in villa bifamigliare con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 2 bagni, 3 stanze, cantinone, garage, p.auto



TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



FORNACE

vendesi miniappartamento in mansarda arredato composto da: ingresso, soggiorno-cucina, bagno finestrato e camera matrimoniale. cantina. Euro 90.000



MATTARELLO

vendesi in bifamiliare villa con 1.600 mq di giardino composta da salone cucina 4 camere 3 servizi stube cantina ampio garage per 2 o più auto e 2 posti auto coperti. Euro 550.000,00



VIA BELENZANI

vendesi ufficio al primo piano completamente ristrutturato mq 130 composto di ampio salone divisibile con 3 finestre, bagno, antibagno, ripostiglio e sala attesa. Euro 395.000,00



CIVEZZANO

vendesi porzione di casa da ristrutturare composta da ampio garage deposito e locale caldaia, appartamento con ampia cucina abitabile 3 camere servizio finestrato 2 ripostigli e terrazza di circa 100 mq, sottotetto mansardabile. Euro 220.000,00. Adatto alla ristrutturazione al 110%



VIALE TRIESTE

vendesi appartamento ristrutturato a nuovo e arredato con mobili nuovi composto da soggiorno, angolo cottura, ampio camera matrimoniale servizio finestrato balcone. Posti auto condominiali. Euro 180.000,00



CORSO ALPINI

vendesi luminoso appartamento di mq 110 al 5° piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone, 2 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e posto auto privato e locale per le bici. Euro 225.000,00



Mercato immobiliare Nel primo trimestre 2021 crescono le compravendite di abitazioni (+38,6%)

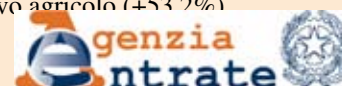
Bene anche i settori terziario-commerciale e produttivo

Segnali di ripresa, nel primo trimestre 2021, per i volumi di compravendita del settore residenziale e non residenziale. Gli acquisti di abitazioni sono aumentati del 38,6% rispetto allo stesso periodo dello scorso anno, e quelli relativi al comparto terziario-commerciale sono cresciuti del 51,3%. Segno positivo anche per il settore produttivo (+43,6%). Questi sono alcuni fra i principali dati che emergono dal report statistico dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate, pubblicato oggi e disponibile sul sito internet www.agenziaentrate.gov.it. A partire da questo trimestre sono prese in esame nuove informazioni come il numero di abitazioni acquistate dalle persone fisiche, gli acquisti per i quali si è fruito dell'agevolazione "prima casa" e quelli assistiti da mutuo ipotecario.

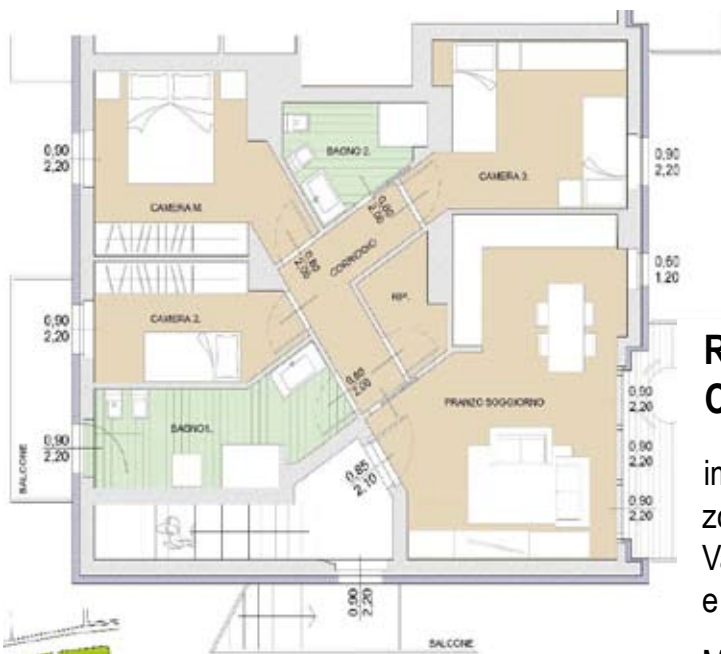
Mercato delle abitazioni, 45 mila compravendite in più - Il primo trimestre 2021 fa registrare una crescita dei volumi di compravendita del settore residenziale, anche per via del confronto con i primi tre mesi del 2020 contraddistinti dalla chiusura per lockdown del mese di marzo. Sono oltre 45 mila in più le abitazioni scambiate, +38,6% rispetto al primo trimestre 2020, con un numero totale di scambi che tocca quota 162.258. Anche in questo trimestre, come nell'ultimo del 2020, il segno positivo è più marcato nei comuni minori (+43,3% rispetto al primo trimestre 2020); nei capoluoghi i volumi di compravendita crescono del 30% circa. L'incremento riguarda tutte le aree geografiche con il massimo rialzo nei comuni non capoluogo del Nord Est, dove è pari a +46,8%, e il minimo nella stessa area per i capoluoghi con +27,7%. La ripresa vede una crescita più ampia per le abitazioni di maggiori dimensioni, tra 115 e 145 m2 (+41,2%) e oltre 145 m2 (+48,5%).

La situazione nelle maggiori città - Anche i dati relativi alle principali città evidenziano una variazione molto positiva nel suo complesso, con circa 5 mila abitazioni acquistate in più rispetto al primo trimestre del 2020 (+24,4%). A Genova si registra il valore massimo di crescita, +36,7%; per Roma, Torino e Napoli il tasso è intorno al +30%. A Milano, Bologna e Firenze, dopo ancora un calo rilevato nello scorso trimestre, le compravendite riprendono ad aumentare con tassi di crescita più moderati, ma comunque a due cifre (+14,4%, +14,9% e +17,3% rispettivamente). Bene anche gli scambi dei depositi pertinenziali (cantine e soffitte), con volumi di compravendita quasi raddoppiati rispetto allo stesso trimestre del 2020, e di box e posti auto, con una tendenza positiva (+41,9%) che si accentua rispetto a quanto già registrato nel trimestre precedente (era +10,6%).

Il mercato non residenziale - Il comparto terziario-commerciale ha realizzato nel primo trimestre 2021 un'espansione del +51,3%, compensando di fatto il calo del 16,5% subito nei primi tre mesi del 2020. In particolare, uffici e studi privati crescono del 50,7%, mentre i negozi e laboratori del 34,4%, con una distribuzione territoriale abbastanza omogenea. Crescono anche le compravendite di depositi commerciali e autorimesse (+61,6%), capannoni e industrie (+43,6%) e il settore produttivo agricolo (+53,2%).



BESENELO IN ZONA COLLINA



Residenza Rio Secco Classe energetica A+

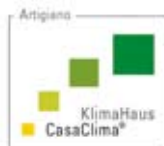
immersa nel verde,
zona tranquilla e Soleggiata.
Varie tipologie di appartamenti
e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze.
Giardino di proprietà, garage e cantina.

NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



0464 – 820220
www.nuovaedil.it



COSTRUZIONI
ANGELINI

Residenza BUONCONSIGLIO
Port'Aquila



Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194

Via Piave, 8 TRENTO



Residenza GIARDINI 3
Port'Aquila



Residenza MALTA
Zona Centro



Tutte le Residenze
ricadono in
classe A+

e sono dotate di
pompa di calore,
riscaldamento a
pavimento e pannelli
fotovoltaici.



INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI t. 348.4138358**Il luogo ideale dove vivere**

Edificio moderno in un ampio contesto di verde
Appartamenti e attici con ampie vetrate
Bistanza e tristanza con giardino o ampi terrazzi

**MEZZOLOMBARDO
RESIDENZA GREEN HAUS**

- Classe A+
- Impianto di riscaldamento a pavimento
- Climatizzazione
- Serramenti altamente performanti
- Finiture di qualità a scelta

3 STANZE CON TERRAZZI**€ 310.000**
compreso
garage e
cantina**3 STANZE CON GIARDINO****€ 325.000** compreso
garage e cantina**DISPONIBILI
ALTRE SOLUZIONI****2 STANZE
CON GIARDINO**
€ 275.000
compreso
garage
e cantina

ABITATRENTO SRLS - Viale Rovereto, 65 - TRENTO

info@abitatrento.it - www.abitatrento.it

**ABITATRENTO**
IMMOBILIARE

Valentini

agenzia immobiliare

visitare il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it



PREDAlA FRAZ. MOLLARO nuovo appartamento mansardato, con entrata indipendente, sito a Mollaro, frazione di Predaia, zona soleggiata, pianeggiante e servita dalla ferrovia Trento Miale. L'appartamento è composto da ampia zona giorno con due balconi, due stanze da letto, bagno finestrato e ampio garage.



MEZZOCORONA nel cuore del centro storico di Mezzocorona si vende in esclusiva un appartamento storico di grandi dimensioni, luminoso, libero su 3 lati, con locali di metrature importanti e dettagli antichi. La metratura interna netta calpestabile sfiora i 160 mq. € 260.000.



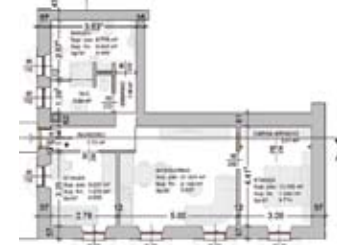
MEZZOCORONA in recente palazzina vendesi recente bilocale con balcone, cantina e spazioso garage. € 135.000.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi casa singola di circa 100 mq per piano, sviluppata su 3 livelli, con ampio garage e tettoia e circa 300 mq di spazi esterni. Informazioni in ufficio.



MEZZOCORONA In recente ristrutturazione nella zona centrale del paese, vendesi appartamento al secondo piano, con tetto a vista, composto da ampia zona giorno, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio, balcone e posto auto coperto. Casa di sole 5 unità abitative. Possibilità di scegliere le finiture interne. € 265.000



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. € 150.000.



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, soffitta e garage. Zona tranquilla e soleggiata. € 225.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4%. € 120.000.



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
gimaimmobiliare@nc@gmail.com

tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



SPORMINORE:
Vendiamo casa singola, libera su 4 lati composta da 2 appartamenti indipendenti, abitabili ed in discrete condizioni. Completa il tutto soffitta, giardino e delle ampie cantine. Possibilità di ricavare garage. Ape in fase di rilascio.
Solo € 120.000



GRUMO:
In casa di sole unità abitative vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e 2 balconi. Termoautonomo con garage e posto auto condominiale.
No spese condominiali.
Occasione da vedere!

MEZZOCORONA: Vendiamo attico in zona semicentrale con metratura notevole, circa 200 mq, completo di soffitta, terrazzo di 180 mq e garage di 86 mq. Da risanare.
Info e disegni solo in ufficio!!

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e soleggiata vendiamo **villa**, libera su quattro lati con ampio giardino di proprietà. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla vendiamo **appartamento duplex** di ampia metratura, libero su 3 lati con ampio giardino di proprietà, cantina, posto auto di proprietà e doppio garage. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. Info e disegni in ufficio.

MEZZOLOMBARDO: In zona semicentrale vendiamo appartamento piano terra composto da ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze doppi servizi e **giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di cantina e garage. Possibilità di scelta finiture interne. **Ottimo prezzo.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Ristrutturato a nuovo. Completo di garage. € 190.000,00.

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio.
€ Prezzo interessante!!!!

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata ampio miniappartamento a piano terra già arredato a nuovo. Completo di garage. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **Prezzo super scontato.**

ZAMBANA: Siamo incaricati a vendere bifamiliare libera su 3 lati, abitabile da subito ed in ottime condizioni. Completa di giardino e stube. Il giardino è di 480 mq ed edificabile.

GLOBAL IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà


BORGO VALSUGANA

Via Fratelli 31

globalimmobiliareborgo@gmail.com

0461.752665 - 335.5240575
www.globalimmobiliareborgo.it


CASTELLO TESINO Passo Brocon casa vacanza con 9 posti letto disponibile a partire dal mese di agosto. Rif. 799



€ 230.000,00 **RUSTICO TELVE** rustico su due piani, 4 stanze 7000 mq di terreno, acqua disponibile da marzo a novembre, possibilità di allaccio privato. C.E: F 270 kwh/m2a Rif 197



€ 370.000,00
**OSTERIA
CARACO OLLE**

ristorante in vendita con buoni incassi in costante aumento negli anni. Oltre ai due fabbricati è di proprietà tutto il piazzale antistante ed il terreno che circonda per circa 10.000 mq. Arredi e attrezzature compresi. c.e.: D D 181.5 kwh/m2a. Rif 906



€ 215.000 **TELVE** in zona soleggiata e con vista aperta sulla valle, vendesi appartamento al primo piano servito da ascensore 3 stanze e 2 bagni. Classe energetica B IPE: 54,32 KWh/m²a. Rif. 812



CASTEL IVANO (STRIGNO) centro storico APPARTAMENTO su 2 piani con 3 stanze, doppi servizi e cortile C.E. D Ipe 170 Kwh/mq a. Rif. 841



€ 125.000,00 **PORZIONE DI CASA OSPEDALETTO** porzione ristrutturata e arredata integralmente, 3 camere cantina e parcheggio comunale. C.E.: D 183 kwh/m2a. Rif 905



€ 55.000 **BORGO V.** a piano terra ufficio/ negozio mq 90 con servizio. Classe energetica D - Ipe 41,01 Kwh/m2 a. Rif. 360



BORGO via per Olle appartamento 2 stanze mq 106 su due livelli a secondo e terzo piano da ristrutturare + cortile/posto



€ 230.000 **SAMONE** proponiamo casa singola di 210 con 1000 mq di terreno. C.E: D Ipe 169,63 Kwh/mq a. Rif 852



€ 2.500,00/mese **RISTORANTE/ALBERGO GRIGNO** Si affitta locale ristorante dotato di chiosco, scoperto di 10.000 mq di cui 2.000 di parcheggio, 100 posti a sedere. c.e.: D 180 kwh/m2a. Rif 893



€105.00,00 **CASTELLO TESINO** Loc. Lissa nuovo appartamento 2 stanze + posto auto esterno C.E. B Ipe 58 Kwh/mq a. Rif. 851



CINTE TESINO IN EDIFICIO BIFAMILIARE nuovo grande appartamento con 4 STANZE, doppio garage, giardino C.E. B Ipe 53 Kwh/mq a. Rif. 842



€ 165.000 **BORGO V.**, appartamenti nuovi 2/3 stanze compreso garage. Classe energetica B - Ipe 32,57 Kwh/m2 a. Rif. 568.



€ 55.000 **BORGO VALSUGANA** via della Gora appartamento a primo piano, arredato, cucina abitabile, stanza, bagno, cantina e c.t. Classe E ipe 215 KWh/m²a. Rif. 870



€ 199.000 **BORGO V. OCCASIONE** casa indipendente composta di 3 appartamenti con cantine e giardino. Rif. 797



€ 125.000 **BORGO VALSUGANA** Corso Ausugum appartamento 100 mq calpestabili a primo piano con 2 stanze, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno con pannelli solari Classe D ipe 178 Kwh/mq a. Rif. 864



PIEVE TESINO PORZIONE DI RUSTICO allo stato grezzo avanzato con 30.000 mq di terreno classe F 270/kv/m2. Rif 605



TELVE graziosa villa con abitazione a piano terra composta da 3 stanze, doppi servizi, giardino, seminterrato grande garage, posti auto esterni. Rif. 674



€ 290.000 **BORGO VALSUGANA** viale Vicenza, attico di mq 211 con 4 camere, 3 bagni, 5 poggianti, terrazza, garage e cantina C.E. C ipe 92,00 Kwh/mq anno. Rif. 881



LEVICO TERME

Appartamento su 2 piani., ingr. indipendente, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, poggiolo, al 2° p. al grezzo (tetto nuovo isolato) altre 2-3 camere, bagno. APE in corso. Rif. 581 € 200.000.



VATTARO

Semicentrale, appartamento termoautonomo al 1° p., così composto: ingresso indipendente, soggiorno-cottura, camera matrim., stanza cieca, bagno fin. con doccia e vasca, doppio garage e p. auto. APE G. Rif.509. € 155.000



CALDONAZZO

1° p. ristrutturato recentemente composto da 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, grande poggiolo, 2 p.auto. Termoautonomo. APE in corso. Rif. 618. € 204.000



LEVICO TERME

Semicentrale, appartamento al 3° p. con ascensore, 140 mq calp., ingr., cucina, soggiorno, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, 2 poggioli, cantina, 2 garage, 2 p. auto esterni, APE in corso. Rif. 586 € 243.000 tratt.



PERGINE VALS.

Centro, 2 p. composto da soggiorno, cucina, bagno con doccia e vasca, 2 camere, 2 poggioli, cantina. No condominio. APE G. Rif.628. € 155.000



NOVALEDO

Enorme luminoso appartamento semiarredato al 2° ed ultimo p. con 3 camere, 2 bagni fin., ampio soggiorno, sala da pranzo con cucina, ripost., poggiolo, grande corridoio. Termoautonomo. Impianti recentemente rifatti. Anche stufa a pellet. 2 cantine. Possibilità di creare 2 appart. Orto. APE in corso. Rif.620. € 195.000



NOVALEDO

Porzione di casa da ristrutturare. p. terra 4 cantine; 1° p.: soggiorno, angolo cottura, camera matr., bagno con vasca e doccia, terrazza. Bosco 1.000 mq più piccolo orto. Possibilità di ampliamento. APE in corso. Rif. 503. € 115.000



LEVICO TERME

vicinanze parco e centro in palazzina di 6 unità appartamento al 1°piano con soggiorno-cottura, 2 camere, bagno fin., corridoio, lungo poggiolo. No spese condominiali. P.terra: taverna con piccolo soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno. Stufa a legna. APE in corso. Rif. 560, € 195.000



LEVICO TERME

semicentrale, grande porzione di casa con più appartamenti, terrazze, a p. terra vari locali con la possibilità di trasferire nei garage e cantine; esposizione nord-sud, ideale da ristrutturare con ecobonus 110; APE in corso. Rif. 606. € 290.000.

ALTOPIANO DELLA VIGOLANA
Frisanchi. Villetta a schiera in ottimo stato disposta su 3 livelli con terreno di ca. 2400 mq, composta da soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, zona relax, sopralco. Garage, lavanderia, centrale termica. Orto-giardino con zona barbecue e capanno degli attrezzi. APE G. Rif. 641, € 230.000

CALCERANICA AL LAGO
centro, porz. di casa di 220 mq su 4 piani, libera su 2 lati, a p. rialzato cucina, corridoio, scala chiocciola. Al 1° p.: camera matrimoniale, poggiolo, soggiorno-cottura, bagno fin. Al 2° p.: 2 camere matr., camera, 2 poggioli, bagno, 2°p. soffitta; seminterrato: cantina, p. auto. Possibilità della divisione in 2 unità. APE G. Rif. 608, € 220.000

CALDONAZZO
Appartamento in centro da ristrutturare collocato al 2° piano così composto: 2 ampie camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, balcone. Soffitta dalla quale si può ricavare altre due stanze e un bagno. A piano terra stube con angolo di cottura e bagno che può essere modificata in un ufficio. Rif. 635, € 140.000

VATTARO
appartamento ubicato al 1°p. con soggiorno-cottura molto grande con possibilità di ricavare una 2 camera, corridoio, camera matrimoniale, bagno, a p.terra garage e p.auto. APE in corso. Rif. 509, € 155.000.

LEVICO TERME
Vicinanze lago appartamento al 1° ed l'ultimo p. con ingresso ind., 3 camere, soggiorno-cottura, veranda vetrata (zona pranzo), bagno fin. con vasca idromass., lavanderia con box doccia, corridoio, ampio poggiolo, antina, p. auto, garage. APE in corso. Rif. 616. € 215.000

LEVICO FRAZ.
Porzione di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrimoniale, bagno. Al 1° piano appart. su 2 piani: soggiorno con stufa ole, cucina, poggiolo, bagno; mansarda con camera matr. e zona relax. APE "D" Rif. 582. € 165.000

CALDONAZZO, FRAZ.
appartamento seminuovo a p.terra con mq 190 di giardino privato (in parte piastrellato), 80 mq di garage privato più un'ampia cantina; l'appartamento è composto dal ingresso, sogg.-cottura, 2 camere, bagno., APE C. Rif. 490. € 210.000

LEVICO TERME
A pochi minuti a piedi dal centro, parco e stazione proponiamo monolocale di mq 45 con zona cottura, zona salotto e camera, anti bagno, bagno fin., poggiolo, esposizione sud, 1°piano con l'ascensore. Possibilità di acquisto a parte (€ 15.000) garage e cantina. Termoautonomo. APE G. Rif. 566. € 73.000

LEVICO TERME CENTRO
appartamento al 1° piano con ingresso privato con cucina, soggiorno con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato, antibagno. Termoautonomo. No condominio. APE in corso. Rif. 562 € 75.000

LEVICO TERME
Porz. di casa da ristrutturare disposta su 4 livelli, libera su 2 lati. 2 cucine, 8 stanze, 2 poggioli, 2 bagni, sottotetto con balcone, 3 cantine, deposito. Orto e cortile. Si può realizzare un parcheggio per 2 macchine. Possibilità di realizzare 2/3 appartamenti. APE in corso. € 150.000. Rif. 619

PERGINE VALS.
Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.

CALDONAZZO
prenotiamo appartamenti chiavi in mano di varie metrature, con possibilità scelta rifiniture. Inf. dettagliate in ufficio. Rif. 587. A partire da € 218.000.

LEVICO TERME
fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



RONCEGNO

Porzione di casa libera su 3 lati e mezzo, disposta su 3 piani. A piano "sottostrada" grandi cantine (155 mq) e garage; p. terra corridoio, soggiorno, cucina abitabile e bagno; 1° p. 4 camere e bagno; sottotetto grande soffitta. Rifiniture anni '70 - '80. Subito abitabile, parzialmente da ristrutturare. Il tetto è isolato. Rif. 638 €180.000

Per la tua pubblicità su caseditrento.it email: luca.semeraro@caseditrento.it Semeraro 335/1305948



VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI

Dove si vive Liberi nel **verde** 



**LA PERSONA
AL CENTRO**



**COMFORT
PER LA FAMIGLIA**



**BAMBINI IN
LIBERTÀ**



**ISOLE VERDI
CON PARCHI E
GIARDINI**



**ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO**

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941



MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

SCOPRI IL DECALOGO



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**



**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**



**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**



**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**



**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI



PIEDICASTELLO – TRENTO: APPARTAMENTO TRILocale ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto. Ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage

RIF. 3651

€ 259.000



VILLA IN BOLGHERA: A P1: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno, **3 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno fin, balcone, ripostiglio. A P2 (ultimo piano): corridoio, bagno (vasca idromassaggio, sauna e doccia), locale palestra, camera matrimoniale con cabina armadio, studio con uscita su TERRAZZO A VASCA con stupenda vista. 1300 mq GIARDINO. Garage doppio a piano strada. Cantina nell'interrato. Ape in fase di rilascio

RIF. 3636

TRATT. RIS.

QUARTIERE LE ALBERE



APPARTAMENTI VARIE METRATURE REALIZZATA DA RENZO PIANO, la zona è diventata negli anni un nuovo centro per le attività commerciali della città e sede di molte altre grandi realtà imprenditoriali. Immersi nel verde, certificati CasaClima B, questi appartamenti sono un'ottima soluzione per chi vuole acquistare casa in città senza rinunciare ai grandi spazi con portici e giardini. All'interno delle Albe non si parcheggiano le macchine; l'interrato infatti garantisce più di 2000 posti auto per i residenti e per gli ospiti delle attività commerciali.

• RIF A2325 BILOCALE

• RIF A2351 App 3 STANZE 2 BAGNI

• RIF A2347 App 2 STANZE 2 BAGNI

• RIF A2549 ATTICO

ALTRE PROPOSTE E MAGGIORI INFORMAZIONI SUL NOSTRO SITO E SU APPUNTAMENTO IN UFFICIO

TRENTO VIA SAN BARTOLAMEO:



NOVITA'

MANSARDA: ingresso, soggiorno molto luminoso, cucina separata, 2 camere da letto, bagno finestrato ea 2 spazi adibiti a ripostiglio. Posti auto condominiali delimitati da stanga. Da rinnovare. È possibile ricavare una o due terrazze a vasca. Ape in fase di rilascio

RIF. 3687

€ 183.000

LAGO DI GARDA



NUOVA REALIZZAZIONE VISTA LAGO

Sulle colline di COSTERMANO (A POCCHI CHILOMETRI DA BARDOLINO) tra uliveti, vigneti e colline a prato, verrà realizzata una villa singola con piscina privata e 6 appartamenti di prestigio di ampia metratura totalmente indipendenti con grandi vetrate. Classe energetica A4.

• APPARTAMENTI PIANO TERRA:

Euro 950.000 LG2560

• APPARTAMENTO ATTICO

Euro 1.050.000 LG2563

• VILLA SINGOLA

Trattativa riservata LG2565



ROMAGNANO: CASA STORICA DA RISANARE: RUSTICO di fine 1700 su tre livelli fuori terra da 100 mq e uno interrato. Giardino di 100 mq attualmente utilizzato come orto. Interessante con eco-bonus ristrutturazione 110 %. Classe En G, I.P.E. in fase di definizione.

RIF 2591

€ 250.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico. Sarà oggetto di un intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno e raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.

• Ampio miniappartamento piano terra

€ 175.000 RIF 2360

• Mansarda 2 stanze

€ 350.000 RIF 2359

• Appartamento 2 stanze secondo piano

€ 335.000 RIF 2358



VILLAZZANO: LUMINOSO QUADRILOCALE ULTIMO PIANO esposizione EST/OVEST. Ingresso, corridoio, **3 STANZE** (di cui 1 singola e 2 MATRIMONIALI), 2 BAGNI (di cui uno finestrato), cucina abitabile, ampio soggiorno e grande poggiatesta esposto ad ovest con vista splendida sulla città. GARAGE Classe En D, I.P.E. 166,54 kWh/m2anno

RIF. 3654

€ 310.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO



VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: **2 BAGNI** finestrati e **3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI**. Locale a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Possibilità acquisto 2 posti auto Ape in fase di rilascio

RIF. P2559

€ 450.000

AFFITTI TRENTO CITTA'



TRENTO VIA MARIGHETTO: APPARTAMENTO DI PRESTIGIO AMPIA METRATURA CON POSTO AUTO completamente arredato a primo piano composto di: ingresso, soggiorno, cucina, bagno giorno, 2 camere matrimoniali entrambe con bagno ensuite, 2 balconi. Disponibile da settembre Classe En D, I.P.E. 122,79

RIF 2561

€ 1.100



CENTRO STORICO VIA BELLENZANI: BILOCALE appartamento completamente arredato libero dall'1 giugno. Cucina-soggiorno, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Classe En D, I.P.E. 155,44

RIF 3692

€ 650



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento completamente ristrutturato così composto: ingresso, cucina, bagno finestrato, camera matrimoniale, posto auto. Giardino condominiale di pertinenza delle tre unità. Disponibile da subito. Contratto annuale o periodi più brevi. Classe En D, I.P.E. 122,79

RIF 3698

€ 700



BILOCALE CENTRO STORICO MANSARDATO CON BALCONE ULTIMO PIANO: in palazzo d'epoca COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con ascensore. Travi a vista. Ingresso, soggiorno con cucina separabile da porta scorrevole, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno con velux, balconcino. Riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Arredato di blocco cucina e armadiature su misura. Esposizione ovest con vista sui tetti della città. Cantina. Disponibile da GIUGNO 2020 Classe En C, I.P.E. 80,00

RIF 3652

€ 900

PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare